

Купить дачу, дом, коттедж за 21 200 000 рублей на ул Тенистая, д. 3

Калининградская область, Черняховский район, Черняховск, ул Тенистая, д. 3

21 200 000 Р

81 538Р за м²



260.00 м²

Общая

ID в ИМЛС: 19599091 Продам Дом частный площадью 260 м² (г Черняховск ул Тенистая 3), участок 18 сот. (Земли населенных пунктов), год постройки - 2014. Дом: Материал стен - кирпич, Кровля - мягкая черепица, Отопление - газ. Освещение, канализация и водоснабжение - центральные, 3-х этажный, 3 спальни. Баня, сауна в доме, гараж, видеонаблюдение, сигнализация. Шикарная локация - лучшее место для особняка в городе! Пешком 10 мин до городского парка, 15 мин до вокзала, 100 км до Балтийского моря! Дом расположен на территории бывшей немецкой конюшни, значит это счастливое место! • Гараж с электроворотами на 2 авто со смотровой ямой • Баня (предбанник, душевая, сауна) • Сад с различными сортами плодовыми деревьями и кустарниками • Летняя веранда • Подвал в 1/2 дома с отдельным входом • Шикарная теплица 6x12 с автополивом, огород • Контейнер метал (использован, как хоз. блок) • Отдельный домик для кур • Вольер для 2х собак • Над гаражом и баней большое хоз. помещение Состав дома: - 1 эт - кухня 17 м2, гостиная 60 м2, прихожая, терраса, санузел, котельная - 2 эт- с/у, 3 жилых комнаты 21, 23 и 13 м2, открытая терраса 16м2 - 3 эт - чердак свободного назначения, - Центр газ отопление! Котел на 40кВт - Вход в дом из 3 мест! - Система кондиционирования на 2х этажах - Стены 1 этажа из красного ...

👁 2 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [+7 \(906\) 230-21-20](tel:+7(906)230-21-20)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	18 сот

