

Купить дачу, дом, коттедж за 5 800 000 рублей

Калининградская область

5 800 000 Р

38 158Р за м²

152.00 м²

Общая



Продам дом, в спокойном и живописном, экологически чистом районе в 8 минутах от города.. (ориентир поворот на п.Малое Отважное Гурьевского г.о.).на первом ряду с лево..остановка 100метров от дома.. Общая площадь 152.8 кв.м. расположен на собственном земельном участке 4 сотки. Участок остается сухой даже в самые сильные дожди. Планировка: 1 этаж (высота потолка 2,80м): • Кухня-гостиная 38,4 кв.м., • Прихожая 1я 10.9 кв.м, • Прихожая 2я 6.кв • Техническое помещение 4,4 кв.м • комната 9 кв 2 этаж (высота потолка 300 м): • Прихожая 10кв • 1 комната 18,1 кв.м • 2 комната 10,9 кв.м • 3 комната 16,4 кв.м , имеет выход на лоджию • Лоджия 10,9 кв.м • Санузел совмещенный 4,4 кв.м Все комнаты изолированные. Дом построен из качественных материалов с соблюдением всех необходимых строительных ГОСТов: - Стены наружные газоблок, - Высококачественные пластиковые окна; - Коммуникации заведены в дом, установлена станция биоочистки, оборудована скважина. Электричество 10 КВ подключена.. В доме будет выполнена предчистовая отделка, Вам остается только сделать ремонт на свой вкус: - штукатурка стен будет нанесена перед передачей ключей; -полусухая стяжка пола сделано(под любое напольное покрытие); - отопление - теплые полы по всему дому, - электрика будет разведена по вашему ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118530217](tel:+79118530217)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	4.0 сот		



