

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Гурьева пер

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Гурьева пер

15 000 000 Р

51 370Р за м²



292.00 м²

Общая

Продается дом, постройки 2004 года в центральной части города Гурьевска, на одной из самых зеленых и тихих улиц - переулке Гурьева. Ориентир: улица Гурьева, Советская улица, улица Ленина, переулок Нагорный, улица Красная. Общая площадь 292 кв. м. Стены из желтого силикатного кирпича с железобетонными перекрытиями и сейсмическим поясом. Дом в трех уровнях. В цоколе (Н=2,4м) гараж на две машины, сауна, спортзал и кладовая. Дом, так же, предусмотрен для проживания двух семей, состоит из двух изолированных квартир, на каждом уровне есть своя кухня, санитарные узлы. Автономное газовое отопление, вода городская, канализация септик, электричество 6 кВт, городской телефон и интернет. На благоустроенном участке, площадью 10 соток в собственности, располагается теплица из поликарбоната и сарай-курятник из шлакоблоков, разбит сад из плодовых деревьев, устроен дренаж. Все дорожки замощены тротуарной плиткой. С тыльной стороны дома построена уютная беседка с деревянной мебелью из массива дуба. Очень уютный, теплый дом, требует небольшого косметического ремонта. Особенность этого дома его уникальное местоположение-участок граничит с парком, в котором растут вековые деревья, много грибов и ягод и в то же время в шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника, остановка автобуса и железнодорожная ...

👁 100 с 14.04.2019, обновлен 04.07.2025

Продавец: Эльвера

Телефон: +79062139446

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.00 сот

