

Купить дачу, дом, коттедж за 55 000 000 рублей на Центральная ул

Калининградская область, Гурьевский район, Центральная ул

55 000 000 Р

194 072Р за м²



283.40 м²

Общая

107.63 м²

Жилая

23.51 м²

Кухня

Продается великолепный жилой дом с дизайнерской эксклюзивной отделкой в черте г. Калининграда поселок Прибрежное ул Центральная с ухоженным земельным участком 23 сотки в собственности ИЖД. Общая площадь дома 283,4 кв.м. Дом современной постройки 2016 года. Вокруг дома газон, брусчатка, по периметру-туи. Выполнен ландшафтный дизайн. Дом выполнен в итальянском стиле, много стекла и света.Натуральная черепица на крыше, гараж на 2 автомобиля, терраса. Дом построен из монолита с керамическими блоками, в отделке использовались только дорогие материалы. В стоимость входит мебель, бытовая техника, обстановка, интерьер. Качественно сделаны коммуникации, скважина 130 м, современный септик, теплые полы по всему дому, газовый котел юнкерс. Дом просто притягивает своим воздушным, теплым пространством, потолки 1 этажа 4,2 м, высота потолков 2 этажа 3,5 м. Планировка продумана до мелочей.1 этаж: Прихожая, гардеробная, гостиная с кухней, кабинет, гостевой санузел, вторая прихожая с входом в гараж, бойлерная.2 этаж: шикарная лестница с витражным остеклением, 3 спальни, санузел, прачечная, хозяйская зона:спальня, санузел, гардероб. На территории построен банный комплекс- зона релаксации Вас приятно удивит. По всему дому светодиодное освещение, система дышащий дом, пультовая охрана. Напротив стадион ...

👁 102 с 31.07.2019, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79212688697](tel:+79212688697)

Характеристики

Площадь жилая	107.63 кв. м	Площадь кухни	23.51 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие отопления	да
Площадь участка	22.17 сот		

