

Купить дачу, дом, коттедж за 16 100 000 рублей на 50 - летия Победы ул

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, 50 - летия Победы ул

16 100 000 Р

49 538Р за м²

325.00 м²

Общая



В связи с переездом в другой город, продается 3х-этажный дом с мебелью 325 кв.м. ИЖД 2014 года постройки с дизайнерским ремонтом в Гурьевске, который всего в 3 км от Калининграда. Рядом расположены три школы: одна новая по нац. проекту, три садика (один новый с бассейном), поликлиники, больница, банки, несколько гипермаркетов, новые дороги, парк с мини-зоопарком, фитнес-залы, три дома творчества и множество других заведений. Подходит любая ипотека, любой вид расчета. Торг возможен. 10 соток, участок квадратной формы с детской площадкой, батутом три метра и посадками, автоматически раздвижные ворота (есть вторые ворота распашные), домофон, видеонаблюдение с камерами, газ. Рядом только новые ИЖД дома с хорошими соседями. Дом из польского газосиликата Solbet, итальянский газовый котел Biasi, есть запасной электрический, очистители воды: технической и питьевой. Все коммуникации, скважина на три дома, ливнёвка на участке, парковка на шесть машин (три за забором+три перед забором, из которых два под навесом). Полимер – песчаная долговечная плитка по всему периметру. Регулируемые теплые полы на всём первом этаже и на втором этаже в ванне. Веранда – 36 кв.м.+ хоз.помещение на вернаде 7 кв.м. Парковка под навесом – 12*5=60 кв.м. 1 этаж – коридор 24 кв.м., гардеробная 14 кв.м., котельная 5 кв.м., хоз.помещение ...

👁 47 с 20.08.2019, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Ксения](#)

Телефон: [+79212685427](tel:+79212685427)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие отопления	да
Площадь участка	10.00 сот		

