

Купить землю, земельный участок за 370 000 рублей на посёлок Берёзовка

Калининградская область, Гвардейский район, посёлок Берёзовка

370 000 Р

41 111Р за сот.



9.00 сот.

Общая

Код объекта: 1017153. Отдел загородной недвижимости предлагает к продаже земельный участок, расположенный в поселке Берёзовка Гвардейского муниципального округа. Ориентиры: выезд из г. Калининграда по ул. Подполковника Емельянова в направлении г. Гвардейска, поселки Борисово, Малое Луговое, Рыбное, Комсомольск, Озерки. Характеристики участка: Площадь участка – 9 соток, категория земель - земли населенных пунктов, зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4). Частная собственность, без обременений. Участок правильной прямоугольной формы, ровный, сухой, песчаный грунт, отсутствует подтопление участков. Есть возможность увеличения участка за счет приобретения смежных. Рядом проходит линия электропередач, есть возможность подключения света, газификация поселка запланирована на 2024 год. Поселок интенсивно застраивается. Рядом расположены жилые дома. В поселке есть два магазина. Школа, два детских сада, фельдшерско-акушерский пункт, аптека, отделение почты – находятся в п. Озерки в двух км от п. Берёзовка. Поселок находится в экологически чистом районе, рядом сосновый бор и озера с благоустроенными пляжами. Тихое, уютное и живописное место для проживания, отдыха от городской суеты. Хорошая транспортная доступность в любую точку Калининградской области, до центра города Калининграда ...

👁 3 с 05.03.2024, обновлен 04.02.2025

## Характеристики

Статус земельного участка      ижс

