

Купить землю, земельный участок за 2 000 000 рублей на Парковая улица

Калининградская область, Гурьевский район, Парковая улица

2 000 000 Р

83 333Р за сот.



24.00 сот.

Общая

Код объекта: 1174309. Продается земельный участок возле леса, общей площадью 24 сотки, в поселке Моршанское, Гурьевского р-на, между Зеленоградском и Калининградом. Тихое, уединенное место с удобной логистической доступностью. До побережья на машине за 10 минут, до центра Калининграда 20 минут, до аэропорта Храброво 15 минут. Ориентиры - п. Малиновка, п. Сосновка, п. Матросово, п. Дорожный. Категория назначения: земли населенных пунктов - для личного подсобного хозяйства. Земля в аренде до 2040 года. Есть разрешение на строительство дома. После постройки капитального строения, можно будет оформить еще 24 сотки в собственность. Подъездные пути - грунтовая дорога. Есть возможность подключить электричество, провести газ и водоснабжение. Рядом развитая инфраструктура: Озеро расположено возле дома, в 2х минутах ходьбы. До автобусной остановки (маршрут 114 и 114а) - 7 минут пешком. До ресторана «Домик в деревне» - 15 минут В 2х км от участка ж/д станция Каштановка. Школа и детский садик в 3,5 км, в соседнем поселке. - 2 собственника - оперативный выход на сделку - ГПЗУ получен - Статус земли - ИЖС, ЛПХ Расположение участка позволяет жить в живописном, тихом, зеленом месте на свежем воздухе, с доступностью свободного выезда в город и на побережье моря. Поселок активно застраивается ...

👁 1 с 16.07.2024, обновлен 07.01.2025

Характеристики

Статус земельного участка ижс

