Купить землю, земельный участок за 1 700 000 рублей на Еловая улица

Калининградская область, Гурьевский район, Еловая улица

1 700 000 ₽
212 500₽ за сот.

8.00 сот.
Общая

Код объекта: 1224506. Предлагаем к продаже земельный участок, расположенный на улице Еловой в поселке Луговое Гурьевского муниципального округа Калининградской области. Характеристики участка: Площадь участка – 8 соток, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Участок правильной прямоугольной формы, ровный, сухой, без обременений. Произведено межевание и осуществлен вынос в натуру границ земельного участка. Для поднятия участка завезено 150 т. песка. Частная собственность. Все документы готовы к продаже. При определенных условиях возможен торг. Есть возможность подключения света (15 кВт, 3 фазы), газа (поселок газифицирован, по мере ввода домов в эксплуатацию будет производится подключение газа), а также возможна установка скважины, установки биологической очистки сточных вод или септика по специальной цене. В поселке развитая инфраструктура, есть все для комфортной жизни в собственном доме. Удобное местоположение участка, хорошие подъездные пути, до асфальтового покрытия 350 м, до Борисовского кольца - 900 м. В шаговой доступности магазины, поликлиника, аптеки, детский сад, школа, футбольный стадион, детские площадки, остановка общественного транспорта. Каждые 15 минут ходит городской автобус ...

0 с 03.09.2024, обновлен 22.04.2025

Характеристики

Статус земельного участка	ижс