

Купить землю, земельный участок за 5 300 000 рублей на 39Г

Калининградская область, Багратионовский район, 39Г

5 300 000 Р

53 000Р за сот.



100.00 сот.

Общая

Код объекта: 1248483. Продается земельный участок на котором расположены: лесной массив, озеро, вековые сосны, ели, березы, дубы, солнечные красивые поляны, необычный холмистый рельеф. Идеальное место в дали от городского шума и суеты, постройки шикарной усадьбы, эко-туристический комплекса, невероятно чистый воздух, энергетика и атмосфера. Ориентиры: г. Ладушкин, п. Сосновка. Площадь: 7,1 гектар. к/н: 39:01:031215:95 Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; Вид разрешенного использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. 2 собственника. Коммуникации: - электричество в 200 метрах; - газ на границе участка. До асфальтированной дороги 600 метров. Сама дорога грунтовая, есть возможность провести работы по улучшению дорожного покрытия, стоимость которых будет ниже рыночных, необходимая техника в соседнем п. Сосновка. ✓ С агентством недвижимости Авеню Риэлт Владис: - сделки с недвижимостью любой сложности; - защита и гарантия сделки на 10 лет (срок исковой давности); - помощь по продаже и подбору объекта недвижимости; - помощь в сдаче и съеме недвижимости; - мы поможем продать Вашу недвижимость, когда вы будете зарубежом, но перед отъездом нужно обратиться к нам; - помощь в реализации материнского капитала, всех видов жилищных сертификатов ...

👁 2 с 01.10.2024, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Перейма Владимир Игоревич](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](#)

## Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство



