

Купить землю, земельный участок за 650 000 рублей на посёлок Берёзовка

Калининградская область, Гвардейский район, посёлок Берёзовка

650 000 Р

54 167Р за сот.



12.00 сот.

Общая

Код объекта: 1345723. Участок в востребованном пос. Березовка, поражающем своим сосновым бором и замечательным карьером. Земли населенных пунктов для сельскохозяйственного производства, по заявлению собственника изменяется вид разрешенного использования на ИЖС и ЛПХ. Электричество 15 кВт на границе участка. Газификация поселка запланирована на 2025 год. Соседи рядом построились и строятся. Качественная грунтовая дорога, всесезонная возможность проезда. Рейсовый автобус до Калининграда и в Гвардейск. Школа и детский сад, аптека, остановка электрички в соседнем поселке (1,5 км). Кроме этого, поселок славится своим прекрасным излюбленным местом для водного отдыха, имеется как официальный обустроенный пляж, так и дикие пляжи с песчаным дном. В соседнем поселке Озерки имеется карьер с выходом через реку Преголю в Балтийское море, для любителей лодочного отдыха позволяет наслаждаться круизами от своих марин до карьера в Гвардейском районе.

👁 0 с 24.12.2024, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Михайлова Олеся Владимировна](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)

