

Купить землю, земельный участок за 990 000 рублей на Гвардейский муниципальный округ, посёлок Сокольники, Северная улица

Калининградская область, поселок Сокольники, Гвардейский муниципальный округ, посёлок Сокольники, Северная улица

990 000 Р

110 000Р за сот.



9.00 сот.

Общая

Я собственник! Прямая продажа. Не аренда! Полная сумма в ДКП. Продаю участок 9 соток ИЖС в пос.Сокольники Гвардейского р-на уникальном историческом месте Калининградской области старинном прусском поселении Langendorf. Кадастровый номер 39:02:220001:699. Категория - земли населенных пунктов. Площадь - 9 соток. Вид разрешённого использования - для строительства индивидуального жилого дома. Нет никаких ограничений и обременений (санитарных зон и т.п.). Специальное предложение Покупателю - бесплатный вынос границ участка в натуру. Участок ровный. Не заросший. Межованный границы определены. Участку присвоен почтовый адрес- ул.Северная з/у 33, что важно для начала строительства. Просмотр самостоятельный. GPS координаты 54.663821, 20.925689. До Гвардейска 14 км., до Калининграда 26 км. Ближайшая школа в г.Гвардейске - организован школьный автобус. _____ Электрические столбы по границе участка. Подключение по льготной программе. Пос.Сокольники газифицирован. Подключение возможно по программе догазификации. Отличная мобильная связь - в поселке расположены 2 вышки. Посёлок активно развивается. Соседи уже строятся. _____ Главные достопримечательности: Замковое имение - гостиничный и SPA комплекс Langendorf, названный в честь старинного прусского ...

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114706938](tel:+79114706938)

