Купить землю, земельный участок за 53 000 000 рублей на Гурьевский муниципальный округ, посёлок Заозерье, Калининградская у

Калининградская область, Гурьевский муниципальный округ, посёлок Заозерье, Калининградская у

53 000 000 Р
974 265Р за сот.

54.40 сот.
Общая

Продается земельный участок, кадастр. номер: 39:03:060011:2489, по адресу: Гурьевский район, пос. Заозерье, ул. Калининградская. Вид права: Собственность Категория земель: Земли населенных пунктов Территориальная зона: П1 Коммунальная зона Виды разрешенного использования: - хранение автотранспорта; - объекты торговли, магазины; - общественное питание; - склады, складские площадки; - предоставление коммунальных услуг; - админ. здания организаций, обеспечивающ. предоставл. коммун. услуг - общежития; - бытовое обслуживание; - деловое управление; - служебные гаражи, стоянки общего пользования. У земельного участка прекрасная локация, он находится на расстоянии 1,5 км от границы г. Калининграда (Окружной дороги)и примыкает к федеральной трассе А-229 Калининград Нестеров (конец Московского проспекта). Также на расстоянии 200 м от объекта расположено озеро Чистый пруд и строящийся современный ЖК Расцвет-Парк. Участок имеет хорошие подъездные пути, с быстрым выходом в любую часть города и области. На территории участка находится ТП, по границе проходит газопровод, с расположенным на смежном участке ШРП, обслуживающие объекты на данном участке.

0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114533210

Характеристики

Наличие электроснабжения	да

https://kaliningradskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-zemli-gurevskiy-municipalnyy-okrug-posyolok-za-141549888/