

Купить землю, земельный участок за 730 000 рублей

Калининградская область

730 000 Р

146 000Р за сот.



5.00 сот.

Общая

Продается земельный участок на побережье Балтийского моря. Калининградская обл., Зеленоградский м.округ, клубный поселок Арт Баден Парк , в 7 км от города - курорта Светлогорск. КП расположен в центральной части Калининградской области, в историческом месте с прекрасной экологией и собственным озером. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК площадью 500 м2. Кадастровый номер 39:05:030522:826. Есть возможность купить аналогичный соседний участок (5 соток). КАТЕГОРИЯ земель: земли с/х назначения, для дачного строительства. Межевание проведено; участок сухой, правильной формы, расположен в центральной части поселка. На участке разрешено строительство жилого дома и регистрация по месту жительства. ПОСЕЛОК газифицирован, к участку подведено электричество (3 фазы). Вода: жители пользуются собственными скважинами. Асфальтированная подъездная дорога и обустроенные внутрипоселковые дороги. УК запланирована. За территорией на текущий момент следят сами проживающие в поселке (несколько домов живут круглогодично). Арт Баден Парк - поселок с единой строительной концепцией. В планах- закрытая охраняемая территория 24/7, благоустройство в центре поселка общественных зон для прогулок и отдыха, строительство детской и спортивной площадок, магазина. Вокруг поселка проложена прогулочная дорожка, рядом красивейший заповедный ...

👁 1 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715896](tel:+79814715896)

Характеристики

Наличие электроснабжения да



