

Купить землю, земельный участок за 33 370 000 рублей на Вокзальная улица

Калининградская область, Зеленоградск, Вокзальная улица

33 370 000 Р

2 301 379Р за сот.



14.50 сот.

Общая

НЕДВИЖИМОСТЬ У МОРЯ. г. Зеленоградск к/н 39:05:010208:1. Договор аренды на 49 лет. Площадь : 14,5 соток Продажа земельного участка от СОБСТВЕННИКА. Категория земли : ИЖС(индивидуальное жилищное строительство) Расстояние до моря : 800м (10 минут пешком) и 700 м до центра Зеленоградска . До национального парка КУРШСКАЯ КОСА 15 мин на автомобиле. Участок имеет удобные подъездные пути, пролегает вдоль улицы Железнодорожной. Согласно ПЗЗ участок расположен в зоне Ж4 (подзона А), названная зона предполагает, в том числе и коммерческое использование (магазины, общепит, гостиничное обслуживание) Улица освещенная, имеет асфальтированное покрытие, коммуникации рядом с участком, въезд с центральной дороги. В непосредственной близости торговые центры, магазины (SPAR), в шаговой доступности школа, детский сад, отделение почты, центральный рынок, автовокзал и иная инфраструктура (все перечисленное в 10 минутах ходьбы). Расположение позволяет удобно выехать и въехать в город (без пробок). Участок идеально подойдет для реализации ваших архитектурных фантазий и воплощения самых смелых дизайнерских решений! Создайте собственный уголок комфорта и красоты прямо у МОРЯ . Звоните / пишите уже сегодня, чтобы узнать больше подробностей и договориться о просмотре земельного участка ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544287](tel:+79814544287)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

