

Купить землю, земельный участок за 44 652 000 рублей на Парковая улица

Калининградская область, Гурьевский район, Парковая улица

44 652 000 Р

69 769Р за сот.



640.00 сот.

Общая

Код лота: РАД-429258. Реализуется на торгах. Продаётся земельный участок для строительства жилых домов (коттеджного поселка) . Участок имеет форму неправильного многоугольника. Участок ровный и свободный от каких-либо построек. Общая характеристика: Адрес: Калининградская обл. , Гурьевский р-н, ТОО Ново-Московское, севернее железной дороги, юго-восточнее п. Шоссейное, северо-западнее п. Ласкино Площадь участка: 64 000 кв. м Категория земель: земли населенных пунктов; Разрешенное использование: для размещения жилого микрорайона с развитой инфраструктурой и объектами соцкультбыта, производственных и коммунально-складских объектов. Кадастровый номер: 39: 03: 080818: 31 Форма права: собственность Коммуникации: требуют подведения. По участку проходит газопровод высокого давления. Зонирование по Генплану: жилая зона. Зонирование по ПЗЗ: Ж4/А зона застройки индивидуальными жилыми домами. Местоположение и транспортная доступность: Земельный участок расположен между пос. Ласкино и пос. Шоссейное и примыкает к коттеджному поселку «Ласкино парк». До основной дороги Ласкино около 1,5 км. Проход и проезд к участку свободный, осуществляется по асфальтовой дороге. Участок удален от Калининграда на расстоянии около 4 км (до исторического центра около 10 км) . Участок возможно использовать в качестве ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Кириллова Анастасия](#)

Телефон: [+79672464408](tel:+79672464408)

Характеристики

Статус земельного участка ижс

