

Купить квартиру за 2 000 000 рублей на Л.Толстого ул, 3

Калининградская область, Черняховский район, Черняховск, Л.Толстого ул, 3

2 000 000 Р

24 038Р за м²



83.20 м²

Общая

61.30 м²

Жилая

10.60 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Уникальная 4-х комнатная квартира в НЕМЕЦКОМ доме непосредственно у подножия ЗАМКА "ИНСТЕРБУРГ" в г.Черняховске ждет своего счастливого обладателя!!! Общая площадь 83,2,кухня 10,2.Жилая 61,3. В квартире есть электрокамин, из плитки выложен декоративный аквариум ,который можно использовать и по другому назначению!!! Из окон вид на красивый парк и реку "Ангерапп", ранее "Замковое озеро" а так же знаменитый постамент павшим в бою уланам 12-го конного полка!!!!!! Очень тихое, живописное и исторически значимое место для комфортного проживания ЦЕНИТЕЛЯМ ИСТОРИИ !!! Так же есть возможность перевести данную квартиру в коммерческое помещение для осуществления эксклюзивных идей. К квартире прилагается подвал площадью 30 м.кв., проходящий под двумя комнатами, имеющий КИРПИЧНЫЙ НЕМЕЦКИЙ ДЫМОХОД, соответственно из него есть возможность сделать настоящий камин в квартире!!! В пешей доступности вся инфраструктура .в том числе и продуктовые ТЦ "Семья" ,"Юмарект" и т.д.Объект № 130029 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные ...

👁 324 с 12.07.2021, обновлен 27.06.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79622507388](tel:+79622507388)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	61.30 кв. м
Площадь комнат	14.20 кв. м	Площадь кухни	10.60 кв. м
Вид из окон	во двор		



