

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на Светлая ул, 25а

Калининградская область, городской округ Зеленоградский, Светлая ул, 25а

9 900 000 Р

58 235Р за м²



170.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продам 2х- уровневую квартиру в новом частном доме на две квартиры в п. Сосновка г. Зеленоградск по ул. Калининградская 25аКвартира поделена еще на две квартиры с отдельными входами.Второй и третий этажи.Документы по разделу в работе.Квартира в чистовой отделке, полы с подогревомПодвальные помещенияБольшой балкон- террасаПарковкаК квартире относится участок 4 сотки.На участке выполнено благоустройствоЕсть несколько вариантов использования квартиры:1.Закрыть один вход и сделать большую комфортную 2х уровневую квартиру2. Оформить юридически квартиру, как две отдельные и одну квартиру продать, вторую оставить себе.3.Жить в одной квартире, а вторую сдавать4.Обе квартиры можно продать или сдавать людям долгосрочно или по-суточноРядом красивый парк, магазин, остановкаЧерез одну остановку современная школа с бассейном (2 км)До пляжа можно доехать на велосипеде (Около 2 км)В ближайшем будущем планируется постройка аквапарка исоответственно недвижимость поднимется в цене!Объект № 132569 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Компания «Инвент» аккредитована во всех ...

👁 6 с 16.08.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Игорь](#)

Телефон: [+79097913472](tel:+79097913472)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Площадь жилая	120.00 кв. м
Площадь кухни	35.00 кв. м	Отделка	без отделки



