

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Гурьева пер, 7

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Гурьева пер, 7

3 400 000 Р

117 241Р за м²



29.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

80.00 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

Продается просторная квартира - студия. В квартире отлично могут расположиться системы хранения, большое спальное место, барная стойка или полноценный стол. Квартира не угловая, очень теплая. Центральное отопление с возможностью регулировки. Именно поэтому платежи выходят минимальными. Зимой отопление включалось только в сильные холода. Совмещённый санузел. Большой вместительный балкон. На нём можно как хранить вещи (снаряжения, велосипеды), так и обустроить зону отдыха с видом на sensitивный парк. В доме большой грузопассажирский лифт. На нём можно поднять всю мебель в квартиру. Все в шаговой доступности! Рядом находятся две школы, детские сады, сетевые магазины и торговые лавки. В 5-ти минутах ходьбы расположен многопрофильный медицинский центр Виомар.10 минут до детской поликлиники и МФЦ. В самом доме находится лучшая ветеринарная клиника города. Окна выходят на sensitивный парк. Новый парк с большими старыми немецкими деревьями, единственный в своём роде в области. Очень интересен и взрослым и детям. В нём много детских площадок для любого возраста. Есть место для выгула собак. Отличная транспортная развязка! Рядом с домом автобусная остановка. Быстрый выезд на окружную благодаря новой дороге. 20 минут до центра города. 30 минут до моря. Один собственник. Обременений ...

👁 20 с 16.08.2021, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Полина](#)

Телефон: [+79633515489](tel:+79633515489)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	7
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь комнат	29.00 кв. м	Площадь кухни	80.00 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

