

Купить квартиру за 12 990 000 рублей на Флотская, 15

Калининградская область, Пионерский, Флотская, 15

12 990 000 Р

138 191Р за м²

94.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Квартира с видом на море. Продам видовую двухуровневую квартиру в добротном доме 2008г.п. Дом кирпичный, фасад оформлен в стиле фехварк, просторная парковка, детская площадка во дворе. Город Пионерский - небольшой, компактный, зеленый. Знаменит своим широким песчаным пляжем , променадом и президентской резиденцией. Наш дом очень выгодно расположен — школа через дорогу, вокзал, супермаркет, магазины, аптеки в пяти минутах ходьбы. До пляжа семь минут ходьбы. Нет плотного автомобильного и туристического трафика. Транспортное сообщение с Калининградом и приморскими городами отличное, часто ходят автобусы и электричка. До Калининграда 30-40 минут, до Светлогорска 5-10 минут . В квартире сделан ремонт из экологичных материалов, все двери и лестница деревянные — дуб и лиственница. Стены лестничного холла и прихожая обшиты деревом и расписаны местным художником. Общая площадь квартиры 94 м2 Первый уровень (7 этаж) - кухня 12 м2. Комната 16.2 м2, просторный холл и санузел с ванной. Две лоджии (открытая и закрытая) с невероятным видом на море и город. Второй уровень (8 этаж мансарда) — три жилых комнаты и санузел. Этот уровень имеет свою входную дверь с лестничного холла 8 этажа. Так что, при необходимости, эту квартиру можно разделить на две независимые . В квартире автономное газовое отопление ...

👁 1 с 10.07.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Зеленый Город](#)

Телефон: [8 931-606-14-22](tel:89316061422)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	8
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



