

Купить квартиру за 5 299 000 рублей на Калининградское шоссе, 12

Калининградская область, Пионерский, Калининградское шоссе, 12

5 299 000 Р

132 475Р за м<sup>2</sup>

40.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Предлагаем к продаже уютную 2-х комнатную квартиру в приморском городе Пионерский. Квартира расположена на 1-ом этаже 2-х этажного дома. Общая площадь - 40,6 кв.м. Кухня - 5,1 кв.м. Комната - 11 кв.м. Комната - 18,9 кв.м. Квартира с проходным залом и изолированной спальней. Была сделана перепланировка, которая объединила кухню и зал. В квартире сделан косметический ремонт, благодаря которому в неё сразу можно заехать и жить. Также она отлично подойдет для сдачи в аренду. Тихий двор, хорошие соседи. Окна выходят в огороженный палисадник, который закреплен за квартирой. Можно разбить цветник под окном или мини-огородик. Рядом вся инфраструктура - супермаркет, школа, детский сад. Остановка общественного транспорта. До моря прогулочным шагом можно пройти за 15 минут. До электрички и авто-станции - 10 мин. Подходит как для длительной аренды, так и для посуточной сдачи в сезон. Один собственник. Полная стоимость в договоре. Подходит под все виды расчетов. Звоните, записывайтесь на показ. Сопровождающий агент Александра Линартович. 1.

👁 2 с 11.08.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Зеленый Город](#)

Телефон: [8 931-606-14-22](tel:89316061422)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

