

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Московская, 52

Калининградская область, городской округ Зеленоградский, Московская, 52

7 000 000 Р

212 121Р за м²

33.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Выставлена на продажу уютная коммунальная квартира (44/100 квартиры) в красивом немецком доме довоенной постройки в курортном городе Зеленоградске. Дом кирпичный, двухподъездный, находится напротив городского парка, до моря всего 3 минуты пешком! Общая площадь квартиры - 33 кв.м. К квартире относятся две смежных комнаты (14 кв.м. и 12 кв.м.), отдельная кухня - 5,5 кв.м., общий с соседями коридор - 3,4 кв.м. В кухне - душевая кабина. Индивидуальный туалет к этой квартире находится между 2 и 3 этажом. Водоснабжение и канализация - центральное, горячая вода - бойлер, электроплита. На квартиру выведены свои счетчики. В квартире сделан аккуратный ремонт. Остается все, что показано на фотографиях (кроме аппаратуры и личных вещей). Под домом имеется сухой подвал (6 кв.м.) Возле дома своя большая стоянка под шлагбаумом. Прекрасный вариант как для проживания для проживания небольшой семьи, так и для уже готового бизнеса (сдачи в аренду в туристический период)! Квартира ждет своих покупателей - любителей немецкой архитектуры, тишины и прогулок по морскому побережью!

👁 0 с 01.12.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Зеленый Город](#)

Телефон: [8 931-602-90-06](tel:89316029006)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м		



