Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Гурьевская, 18

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Невское, Гурьевская, 18

8 000 000 Р

76 190Р за м^2

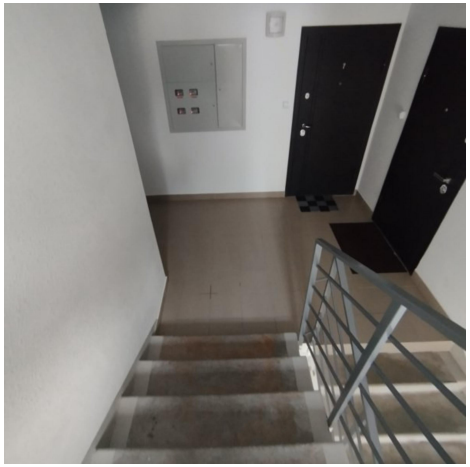
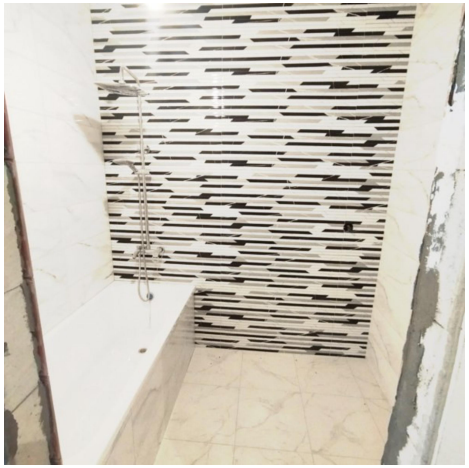
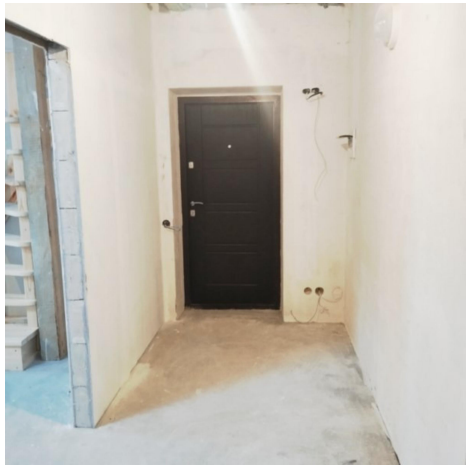
105.00 м^2	47.00 м^2	29.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагаем к продаже двухуровневую квартиру площадью 105 метров на улице Гурьевской (ориентир-Орудийная, Арсенальная, Аэропортная, Мираторг). Пятиэтажный дом 2021 года постройки. Дом построен из керамических блоков. Один подъезд, всего 18 квартир. Автономное газовое отопление. Качественный серый ключ. Есть подвальные помещения. Территория дома огорожена. Тихий, спокойный район с развитой инфраструктурой. Хорошее транспортное сообщение-до центра Калининграда или до Гурьевска-10 минут на автомобиле. Удобный выезд до Приморского кольца. Общая площадь квартиры-105 метров. На первом уровне:большая кухня-гостиная площадью 29 метров, санузел раздельный(сделан ремонт) и жилая комната, просторная прихожая-10 метров. На втором уровне расположены две комнаты. Такая квартира предлагает больше жилого пространства по сравнению с одноуровневыми . Есть возможность разделить, например, спальни на верхнем уровне, а общие зоны(гостиная и кухня) на нижнем. Это создает более комфортную атмосферу и уединение. Можно реализовать интересные решения для хранения вещей, используя пространство под лестницей или создавая встроенные шкафы. Один собственник. Звоните!

0 с 28.01.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Зеленый Город

Телефон: 8 931-606-09-40

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	29.00 кв. м