

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Ладушкин г., Афанасьева ул., д.19, к.а, литер А

Калининградская область, Ладушкин г., Афанасьева ул., д.19, к.а, литер А

3 500 000 Р

53 846Р за м²



65.00 м²

Общая

36.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 68531572 Продаётся 3-х комнатная квартира на 1-м этаже. В тихом и спокойном районе, с земельным участком и садом. Общая площадь 65 кв.м. Окна выходят на южную сторону, с видом на сад и залив. Квартира просторная и светлая. Выполнен частичный косметический ремонт. В коридоре есть дополнительное место для хранения вещей (кладовая). Три изолированные комнаты, площадью 16.3/12.4/7.8 кв.м. Кухня 7.9 кв.м имеет выход на застекленную лоджию. Два отдельных сан. узла, с установленным бойлером. Плюс ко всему есть сухое подвальное помещение и небольшой участок с плодово-ягодными деревьями (вишня, грецкий орех, виноград, яблоня и др.) Отопление, водоснабжение и водоотведение - центральное. Имеются счётчики на воду и газ. Квартира находится в живописном месте, со всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. В 15 метрах остановка общественного транспорта, продуктовый магазин. В 5-10 минутах ходьбы расположены: ещё два магазина, детский сад, площадка для детей и церковь. Но основным преимуществом, приобрести эту квартиру - является выход к заливу и красивый, чистый сосновый лес. Отличное решение для тех кто ценит экологичность, тишину, комфорт и красоту русской природы. Документы готовы к сделке!!! Для просмотра и подробной информации, звоните. Агентство недвижимости ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114513678](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	36.50 кв. м	Площадь комнат	16.30 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



