

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Балтийск, улица Ушакова, 31

Калининградская область, Балтийск, улица Ушакова, 31

7 500 000 Р

150 000Р за м²



50.00 м²

Общая

16.40 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1552122. В продаже апартаменты у моря в городе Балтийске (ориентир переулок Роз, шаговая доступность к пляжу). Дом сдан в 2025 и состоит из двух этажей плюс мансарда. На каждом этаже есть общее помещение для хранения. Рядом с домом расположена водоохранная зона, следовательно застройки не будет и сохранится отличный вид из окна на лесопарковую зону. Планировка апартаментов включает: - вместительный коридор - просторную кухню-гостиную - мастер спальня - санузел Огромное преимущество - это близкое расположение моря. Минуту парк, где хвойный воздух сменяется морским, через 5 минут ты попадаешь на широкий пляж города Балтийска. Здесь расположена площадка для пляжного волейбола, где проходят турниры. Это огромный плюс для тех, кто хочет инвестировать и сдавать жилье. Короткий срок окупаемости. На огороженной территории будет расположена мангальная зона, крытая парковка для велосипедов, беседка. Балтийск - это прекрасное место не только для жизни и отдыха, но и для инвестирования. Апартаменты у моря всегда пользуются высоким спросом на аренду. Удобная планировка, спокойный район и развитая инфраструктура рядом с домом. Условия приобретения: возможна рассрочка, а также покупка всего комплекса по специальной цене. Не упустите шанс стать владельцем апартаментов у моря ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	16.40 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		

