

Купить квартиру за 13 800 000 рублей на улица Карла Маркса, 4

Калининградская область, Светлогорск, улица Карла Маркса, 4

13 800 000 Р

250 909Р за м²



55.00 м²

Общая

35.10 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Светлогорске на улице Карла Маркса, 4. Общая площадь — 55.4 кв. м, жилая — 35.1 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 2-этажного немецкого дома, построенного в 1940 году. Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. В квартире косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора. Удобная планировка: просторная кухня площадью 16.5 кв. м станет идеальным местом для семейных ужинов, две комнаты 17 кв. м. и 18 кв. м. с выходом на просторный балкон будут идеальным местом для отдыха после насыщенного дня, проведенного на пляже или в прогулках по городу. Техническое помещение 55 кв. м. на чердаке позволит оборудовать дополнительные места для хранения. Санузел совмещенный. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Огороженная территория с возможностью обустройства палисадника или небольшого огорода, наличие помещения для хранения садового инвентаря. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка. Ухоженная придомовая территория. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, поэтому можно легко найти все необходимое для комфортной жизни. Центральная часть города в популярном курорте Калининградской области. В шаговой доступности ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715967](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	35.10 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

