

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Вокзальная улица, 13

Калининградская область, Неман, Вокзальная улица, 13

2 900 000 Р

59 184Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира в Гвардейске, всего в 30 минутах от Калининграда. Дом построен из красного кирпича в немецком стиле. На придомовой территории расположены грядки и саженцы. Газификация запланирована на 2025-2026 годы. Уже принимаются заявления. Здесь чистый воздух, природа, река Преголя и карьер. В подарок идет подвальное помещение и хозяйственная постройка во дворе. Рядом идет развитие туристического комплекса на основе бывшего сыродельного завода на берегу реки Преголи. Одобрение ипотеки бесплатно. Также продается большой земельный участок напротив (26,6 соток). Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. . Номер в базе: 11930358. Код пользователя: 149282. Район: Гвардейск.

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Денис Сергеевич](#)

Телефон: [+79615540700](tel:+79615540700)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	15.00 кв. м

