Купить квартиру за 7 250 000 рублей на ул Театральная, 7

Калининградская область, Полесский район, Полесск, ул Театральная, 7

7 250 000 Р

64 732Р за м^2

112.00 м^2	70.40 м^2	7.00 м^2	2 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В 46 км от Калининграда, на левом берегу реки Дейма расположен небольшой, но очень уютный город Полесск. Предлагаем рассмотреть для покупки идеально распланированную трехкомнатную квартиру в доме на две семьи, которая занимает второй и третий этаж трехэтажного, добротного немецкого дома. Общая площадь квартиры 112 кв.м. 1 уровень: Две жилых комнаты - зал 19.9 кв м и спальня с гардеробной 16.9 кв м; компактная, но очень грамотно обустроенная кухня со встроенной бытовой техникой - посудомоечная машина, холодильник, духовой шкаф ; просторный совмещенный сан.узел; .На втором уровне, мансардном, расположена огромная комната 33.6 кв.м и рабочий кабинет 16.2 кв. м. В квартире автономное газовое отопление. Из зала выход на балкон-террасу, с которой можно по лестнице спуститься во двор, где на закрытой территории расположена баня-сауна, дровник и в скором времени зацветут плодовые деревья, кустарники, распустятся весенние цветы. Здесь можно обустроить отличную зону барбекю. При въезде на территорию двора расположен гараж - проведен свет, вода. Квартира подойдет для большой семьи, где у каждого найдется свое место. Что бы по достоинству ее оценить- в нее надо просто войти... В Полесске имеется школа, детский сад, филиал Аграрного университета. Для любителей рыбалки - замечательные ...

1 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118609687

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	70.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м