

Купить квартиру за 6 050 000 рублей на Октябрьская улица, 6Б

Калининградская область, Пионерский, Октябрьская улица, 6Б

6 050 000 Р

177 941Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.40 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 6

Этаж

Один из уютнейших ЖК в Пионерском, квартиры в нем редко доступны для покупки, 1,5км от моря, шаговая доступность школы и детского сада, магазинов и церкви. Рядом пруд с утками и лебедями. Качественный застройщик Калининградстройинвест. УК Управдом поддерживает чистоту, порядок, регулярно отчитывается об улучшениях инфраструктуры. Последний, четвертый этаж, с видом на 2 стороны, очень солнечная квартира, перед фасадными окнами детская зона и вид на пруд с торцевой стороны. Без ремонта, серый ключ. Совмещенный санузел с окном и угловая комната с двумя окнами позволяют размахнуться с полетом фантазии в дизайне. Без мат капитала. Полная стоимость в договоре. На данный момент квартира в льготной ипотеке (ИТ-ипотека, ДомРФ), которая переоформляется на обычную ипотеку по ставке 2023г (ставка уточняется). Могу оформить переуступку ипотеки. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь,. Номер в базе: 11928663. Код пользователя: 178832. Район: Пионерский.

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114714873](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь жилая	13.40 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



