

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Каштановая улица, 13В

Калининградская область, Гурьевск, Каштановая улица, 13В

4 750 000 Р

153 226Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Гурьевске, на Каштановой улице. Общая площадь квартиры составляет 31,4 кв. м, из которых жилая — 15 кв. м, а просторная кухня занимает 13 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 2012 году. 4й этаж - техэтаж. В квартире выполнен свежий современный евроремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Высокие потолки 2,7 метра добавляют пространства и света. Удобная планировка включает совмещенный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд оборудован пандусом, что особенно удобно для семей с колясками или для людей с ограниченными возможностями. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Во дворе дома расположена детская площадка. Отличная транспортная развязка! До центра города 15 мин на авто! ор-р улиц- Парковая, Луговая, Краковский б-р, Мирная, Уютная, Счастливая, Комфортная Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, один взрослый собственник. Звоните и договаривайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Буду рада ответить на все ваши вопросы и помочь в покупке вашего нового жилья. ТОРГ

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814714840](tel:+79814714840)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 4           |
| Площадь жилая     | 15.00 кв. м | Площадь кухни | 13.00 кв. м |

