

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на посёлок Малиновка, Малиновка поселок (Зеленоградский район), Морская, 18

Калининградская область, Зеленоградск, посёлок Малиновка, Малиновка поселок (Зеленоградский район), Морская, 18

7 000 000 Р

86 420 Р за м²



81.00 м²

Общая

59.10 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается двухуровневая квартира 81,8м2 с мансардой в историческом немецком фонде! 4 комнаты, отдельно кухня. В гостиной действующий камин. Отопление в квартире от электрического котла, водоснабжение и канализация центральные. (Есть возможность провести газ, труба на участке рядом). Совмещенный санузел в кафеле. Данный объект недвижимости требует частичного ремонта, подходит как для личного проживания, так и для коммерческого использования. (аренда на долгий срок, посуточная) Придомовая территория с мангальной зоной и со своим небольшим участком. К участку, на котором расположен дом, проходит асфальтированная дорога. До границ участка, перед входом на территорию, имеется зона парковки для авто. Инфраструктура: В шаговой доступности пляж Балтийского моря, магазины, остановки общественного транспорта. Имеется видео данной квартиры. Готовы рассмотреть обмен. Звоните, организуем показ. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, частичный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, кухонный гарнитур, .. Номер в базе: 11693057. Код пользователя: 173096. Район: Малиновка поселок (Зеленоградский район).

 1 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814618443](tel:+79814618443)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	59.10 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



