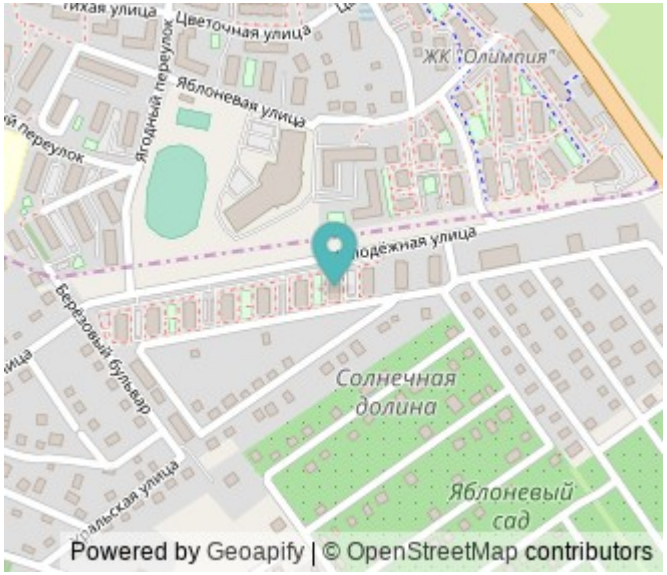
Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Молодежная, 4 к 2

Калининградская область, Молодежная, 4 к 2

5 250 000 Р

141 892Р за м^2

37.00 м^2	8.00 м^2	1 из 8
Общая	Кухня	Этаж



Продаётся 1-комнатная квартира в новом ЖК Санкт Лоренц в чудесном курортном Светлогорске. Дом сдан! Автономное газовое отопление. Высокие потолки. Квартира расположена на 1 этаже, окна выходят во двор, не на парковку. Общая площадь квартиры с лоджией 37,52 м2. Кухня 8,6 м2 свыходом на лоджию с панорамным остеклением. Жилая комната 19,45 м2 Совмещенный санузел 3,5 м2 Вода в доме проходит четырёхступенчатую систему очистки. Материал наружных стен и каркаса дома: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов. Фасады по системе ТеплоАвангард . Лоджия с одинарным витражным остеклением. Благоустройство придомовой территории: детские и спортивные площадки, зоны отдыха, парковка. Развитая инфраструктура района - в шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника, ФОК (бассейн, ледовая арена, стадион), магазины SPAR, Виктория. Удобная транспортная развязка с выездом на Приморское кольцо, автобусные и ж/д остановки. Звоните, оперативно покажем! Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: 10264379 ...

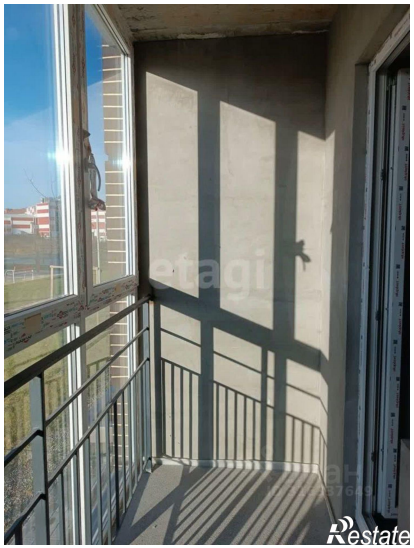
0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

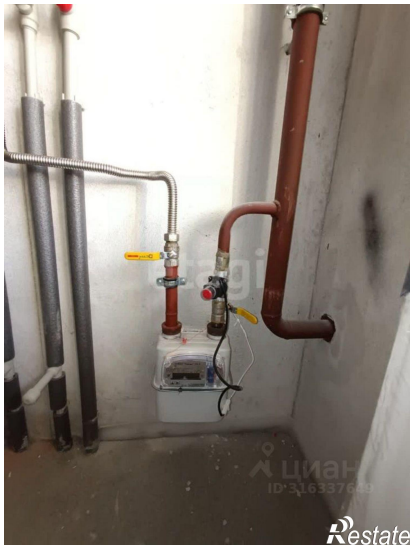
Продавец: Собственник

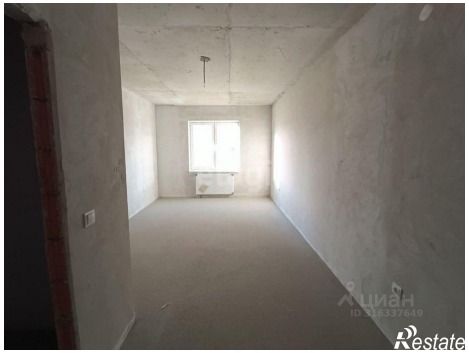
Телефон: +79118619849

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	8	Площадь кухни	8.00 кв. м






ЦИАН
ID 316337649
Restate

ЦИАН
ID 316337649
Restate