

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на Калининград, улица Юрия Гагарина, 8

Калининградская область, Калининград, улица Юрия Гагарина, 8

5 550 000 Р

84 091Р за м²



66.00 м²

Общая

49.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1271308. В продаже трёхкомнатная квартира с АВТОНОМНЫМ отоплением. Дом немецкой постройки с богатой историей и прекрасным месторасположением (Лабиауэр штрассе , после 20 года Герман Геринг штрассе, рядом с Королевскими воротами, Бастионом Грольман казармой Кронпринц и тп). Квартира состоит из трех комнат, кухни, совмещенного санузла и коридора. В подвале имеется большое кладовое помещение. В квартире пластиковые окна, телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики на воду, домофон. Во дворе детская площадка, парковка. Квартира идеально подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Развитая торговая и социальная инфраструктура, в пешей доступности школы, детские сады, аптеки, магазины, кафе и рестораны, в нескольких метрах от дома остановки общественного транспорта. В 500-х метрах исторический памятник Королевские ворота, в 100 метрах Тихий парк, в 400-х метрах Суздальский парк. До верхнего озера 10 минут прогулочным шагом. До центра города 10 минут на машине. Ориентиры: ул. Юрия Гагарина, Королевские ворота, ул. Стрелецкая, ул. Юбилейная, Суздальский парк, Тихий парк. ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ. Дистанционное оформление сделки. Помощь в оформлении ИПОТЕКИ!

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	49.50 кв. м	Площадь комнат	49.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



