Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Калининград, улица Дзержинского, 1

Калининградская область, Калининград, улица Дзержинского, 1

11 000 000 Р

157 143Р за м^2

70.00 м^2	52.10 м^2	7.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1555172. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в историческом районе города Калининграде на улице Дзержинского! Отличное предложение для тех, кто ищет квартиру с инвестиционным потенциалом! Дом имеет статус объекта культурного наследия! Фасад дома отреставрирован несколько лет назад! Всего в нескольких минутах пешком Рыбная Деревня - популярное туристическое место с множеством уютных кофеен, ресторанчиков, сувенирных лавок и магазинов. Рядом также расположен Музей мирового океана, Кафедральный собор, Музей открыток. В шаговой доступности супермаркеты и магазины, удобная транспортная развязка, много маршрутов общественного транспорта! О квартире: Кухня - 7.8 кВ.м. Совмещенный санузел - 3,5 кВ.м. Комната - 10,6 кВ.м. Комната - 19,6 кВ.м. Комната - 21,9 кВ.м. Коридор - 6,9 кВ.м. Высота потолков 3,2 м В квартире выполнен качественный ремонт, заменена вся проводка и водопроводные трубы! Это отличный вариант для сдачи квартиры в посуточную аренду, так как месторасположение обеспечит постоянный поток туристов и, соответственно, стабильный пассивный доход!! Один собственник! Квартира без обременений! Быстрый выход на сделку! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и договориться о просмотре.

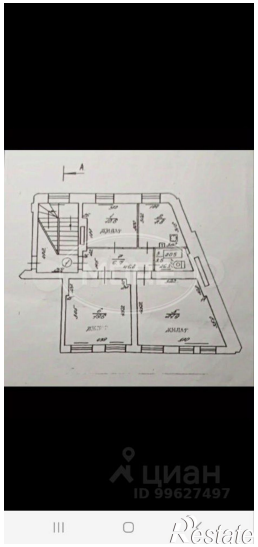
0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814715997

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	52.10 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		


циан
ID 99627497