

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Калининград, Орудийная улица, 30А

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица, 30А

13 500 000 Р

162 651Р за м<sup>2</sup>



83.00 м<sup>2</sup>

Общая

56.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 14

Этаж

Код объекта: 1568871. Квартира уютная и с прекрасной аурой, которую надо обязательно посмотреть. Продается или меняется на дом с вашей доплатой 3- комнатная квартира в одном из самых востребованных районов ( Ленинградский) в городе Калининград. Для большой семьи или для семейной пары любого возраста три жилые комнаты и большая кухня - гостиная площадью 25 кв.м всегда будет любимым местом для общения с родными людьми или гостями. Общая площадь квартиры 83,2 кв.м, расположена на 3 этаже 14- этажного дома. Необычное в этом доме - крышная котельная, что избавляет вас от газовых котлов в самой квартире и вы самостоятельно можете регулировать свое отопление и включать в любое время года. Соответственно плиты электрические- это отличный вариант для тех, кто боится газа . Нестандартная форма самого дома привлекает и интересными планировками в квартире . Имеется открытый балкон только на данном этаже, поэтому вы можете в солнечное время сидеть и наслаждаться погодой и загорать , пить кофе. В квартире два санузла, имеется гардеробная, очень просторный холл. Удобное расположение дома:в 100 м расположен новый детский сад,Спар, магазины , частные клубы для детей, детская площадка. В районе находится хорошая новая школа 58, строится ещё одна . А самое главное, очень удобно добираться до ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	14
Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

