

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул Садовая, 1

Калининградская область, ул Садовая, 1

6 400 000 Р

156 098Р за м²

41.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

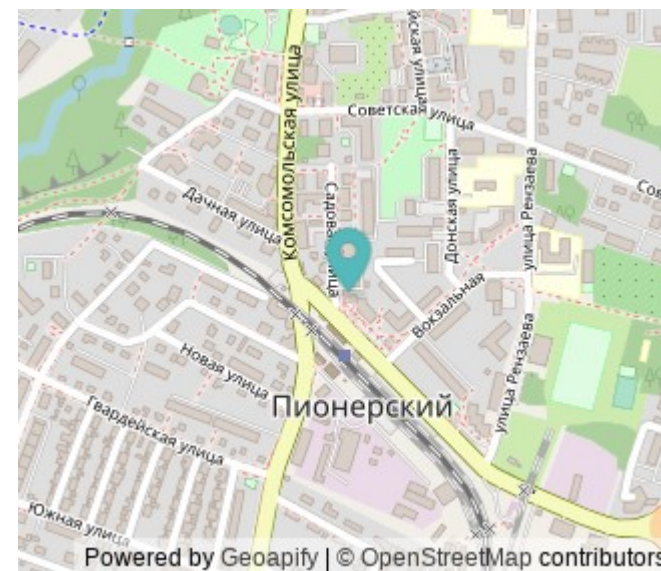
Этаж

Квартира в самом сердце курортного города. Дом крепкий. Малонаселенный Взрослый 1974 года постройки. Скоро преобразится ремонтом фасада и внутренних коммуникаций. Крыша скатная, новая. Высокоцокольный первый этаж . Проходим к квартире по широкому чистому подъезду. Заходим в широкий коридор (5м2) Слева дверь на кухню(6м2). Проходим в благоустроенную кухню с большими окнами, с высоким потолком (3м) Выходим обратно в коридор. Проходим по коридору . Слева спальня(11м2) Справа зал (15,4и2) Прямо ванная комната совмещённая с туалетом. Все комнаты теплые, светлые . Выходят на южную и северную стороны. Автономное отопление. Чугунные радиаторы. Вся мебель и техника остаётся . Причины для покупки. 1- город курорт 2-нулевой меридиан. Самая центральная локация. 3 -крепкий, проверенный временем дом 4- новая кровля. 5- идеальная инфраструктура 6 - удобная для жизни планировка 5- бюджетное отопление 6- идеально под сдачу. 4000 в сутки, в летний период, заплатят вам благодарные гости города. 7- идеально для семьи с детьми . 8-идеально для пожилых родителей 9-идеально для инвесторов. 10-все виды транспорта под рукой. 11-все виды досуга в шаговой доступности. 12-голодными не останетесь. До супермаркета 10 шагов. 13- парки , сквер, рынок , бар, банк , МФЦ ,администрация, баня, школа , детский сад, Церковь ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110706682](tel:+79110706682)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

