

Купить квартиру за 5 390 000 рублей на Калининградское шоссе, 12

Калининградская область, Калининградское шоссе, 12

5 390 000 Р

131 463Р за м²



41.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 1567235. Продам 2х-комнатную квартиру на первом этаже 2х этажного кирпичного дома в курортном городе Пионерский. ул. Калининградское шоссе 12. Ориентир: Южная, Стрелецкого, Октябрьская, Гвардейская, Смолькова, Чернышова, Гвардейская, Афанасьева, Меркулова, Флотская, Красная, Ракова, Вокзальная. ЕСТЬ огороженный палисадник, закрепленный за квартирой, что придает ощущение частного дома. Окна выходят во двор на придомовую территорию. При желании можно сделать окно с выходом. Удобно для семьи с детьми, пенсионерам, жильцам с животными. Свободная парковка во дворе, детские площадки. В пешей доступности: ЖД, Автовокзал, До Морского побережья 12 минут. Детский сад, Магазины, Супермаркеты, Пятерочка, Спар, студия праздника, средняя школа, озеро , облагоороженный овраг с велодорожкой, спортивными и детскими площадками. Общая площадь квартиры - 41 кв.м Площадь комнаты 15 кв.м+10 кв.м Кухня 5.1 кв.м Санузел совмещен 5.1 кв.м На все установлены приборы учета: -счетчик на свет, воду (недорогие коммунальные платежи) -плита -газовая -отопление - центральное -1 собственник Квартира теплая. светлая, уютная. Сделан ремонт. Остается вся мебель и бытовая техника. Заезжай и живи. Также хорошо подойдет для сдачи. В квартире никто не живет - ГОТОВА К ЗАСЕЛЕНИЮ! Тихий зеленый район ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



