

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на ул Фабричная, 1

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул Фабричная, 1

5 150 000 Р

81 746Р за м²



63.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагается к продаже ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА на ул. Фабричная д. 1 в г. Гурьевске. Квартира расположена на 3 этаже 5-ти этажного панельного дома 1973 года постройки. Общая площадь квартиры 62, 8 кв. м. : - жилая 45 кв. м. - кухня 5, 8 кв. м. Смежно-изолированные комнаты. Санузел отдельный, в кафеле. Центральное отопление (общедомовой счётчик). Также установлены счётчики на воду, газ, электроэнергию. Квартира не угловая, светлая и теплая. К квартире прилагается сухой подвал. Интернет, кабельное телевидение. Фасад дома утеплён и оштукатурен. Проведен капитальный ремонт всего дома. Чистый подъезд. Доброжелательные соседи. Во дворе всегда есть место для парковки, детская площадка. Отличная инфраструктура: общеобразовательные (напротив дома д/с Аленка и за домом - школа 1), медицинские учреждения, рядом остановки общественного транспорта, супермаркеты, парк. Удобная транспортная развязка - выезд на Б. Окружную, благодаря которой поездка к морю занимает не более 20 мин, а время пути в Центр 10 мин. Всё это в совокупности с развитой инфраструктурой создают комфортность проживания в данном доме. Предложение, которое сочетает в себе преимущества городского благоустройства и загородной жизни. Подходит под все виды взаиморасчётов.

Агентство ...

👁 2 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114911084](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

