

Купить квартиру за 20 000 000 рублей на ул Октябрьская, 8

Калининградская область, Зеленоградский район, Зеленоградск, ул Октябрьская, 8

20 000 000 Р

222 222Р за м²



90.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продам квартиру в красивом, историческом, немецком доме - дом Священника, он жил и работал до 1945 года в этом доме. И служил в храме который стоит рядом (справа). Во время войны дом не пострадал от бомбежки, поэтому сохранились не только двери, но и потолочные своды, резная печь и многое другое... Наша улица является прогулочной зоной для отдыхающих - 2 линия от моря (2 мин пешком до воды). Удобно жить, отдыхать и сдавать в аренду. Квартира состоит из двух квартир с одним разводом А/О, но разными и не зависимыми входами (удобно одну сдавать под аренду, а во второй жить). Продажа квартир по отдельности не возможна. Состояние квартиры на твердую 4, жилое, чистое состояние, с/у в кафеле, ст/пакеты. В доме мало соседей, еще 4 квартиры. Наша кв самая большая. Земля - придомовая территория, всем хватает, даже в избытке... Дом угловой, можно зайти с двух улиц, это очень удобно. Одна квартира на 1 этаже - 54 кв.м со своим с/у и входом (6 высоких окон имеет). Вторая квартира на втором этаже 35 кв.м, мансарда высокая, со своим с/у и входом. У них общая система отопления. (А/О). Разделить нельзя! Подходит под ипотеку. Детей нет. Один собственник. подробности по телефону.

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814543737](tel:+79814543737)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



