

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул Калининградская, 30

Калининградская область, Полесский район, Полесск, ул Калининградская, 30

5 400 000 Р

71 053Р за м²



76.00 м²

Общая

48.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1350121. В красивом, старинном городе Полесск (нем. Лабиау) на побережье Куршского залива и реки Дейма продается 4 х комнатная квартира, с мебелью и техникой. Квартира расположена на 3-м этаже пятиэтажного кирпичного дома 1993 года постройки на центральной улице города по адресу: ул. Калининградская, дом 30. Общая площадь квартиры 76 кв. м., жилая площадь 52 кв. м. (комнаты изолированные, окна выходят во двор, на солнечную сторону). Высота потолков 2,5 м. Кухня 9,2 кв. м. Санузел отдельный. Большая лоджия. Дом газифицирован, парковка открытая, во дворе. В шаговой доступности вся инфраструктура: новая современная школа с бассейном, новый детский сад, администрация, супермаркеты, рынок, кафе, ресторан. Отличное транспортное сообщение с Калининградом (40 км.), регулярные маршрутки + дизель-поезд. Полесск расположен на берегу реки Дейма, в 3 км от Куршского залива, рядом лес - рай для грибников и рыбаков. Имеется хорошо оборудованный городской пляж. Подходит под ипотеку, материнский капитал, один собственник.

👁 1 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.40 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



