

Купить квартиру за 8 750 000 рублей на Экологическая тропа, 2

Калининградская область, Светлогорск, Экологическая тропа, 2

8 750 000 Р

175 000Р за м²



50.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Доброго времени суток! К продаже представлены евро 2-х комнатные апартаменты комфорт-класса в апарт-отеле Санландия по ул. Кленовой в курортном городе Светлогорске Калининградской области. Апарт-отель расположен среди соснового бора, между Светлогорском и поселком Отрадное. Ориентиры - ул. Коммунальная, Ореховая, Сосновая, Рябиновая, Радужная, Калининградское шоссе. Апартаменты расположены на 4 этаже 6-этажного кирпичного дома 2023 года постройки. Из окон открывается вид во двор. Грамотная и продуманная планировка: общая площадь без учёта лоджии - 50.2 кв.м. большая кухня-гостиная - 26.3 кв.м. с выходом на открытую лоджию просторная спальня - 20.1 кв.м. совмещённый сан.узел - 3.8 кв.м. Автономное газовое отопление - крышная котельная. Апартаменты продаются в сером ключе - оштукатуренные стены, залитые ровной бетонной стяжкой полы, установлены стальные радиаторы с регуляторами подачи тепла, в комнатах установлены выключатели и розетки, противопожарные датчики, качественная металлическая входная дверь, домофон. Остекление выполнено стеклопакетами с селективным покрытием, которые зимой предотвращают потерю тепла, а летом защищают помещения от перегрева снаружи. Установлены индивидуальные счетчики на воду, электричество и тепло. Благоустроенная территория, есть парковочные места ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814532090](tel:+79814532090)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь кухни	26.00 кв. м
Апартаменты	да		

