# Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Гурьевская, 16

Калининградская область, поселок Невское, ул Гурьевская, 16

5 500 000 Р
91 667Р за м$^2$

| 60.00 м$^2$ | 30.00 м$^2$ | 20.00 м$^2$ | 4 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

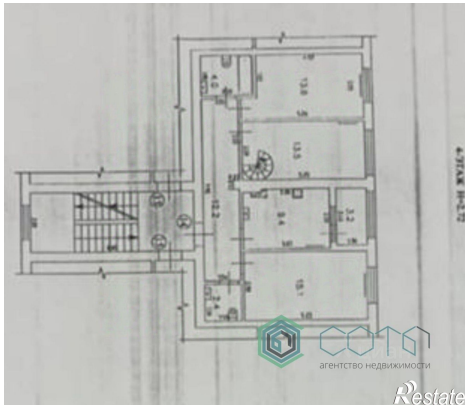
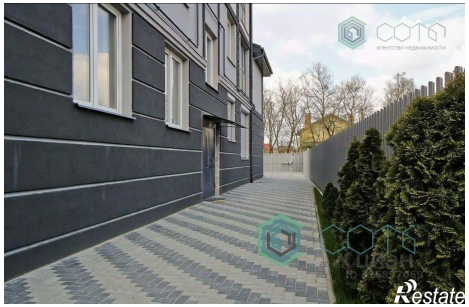
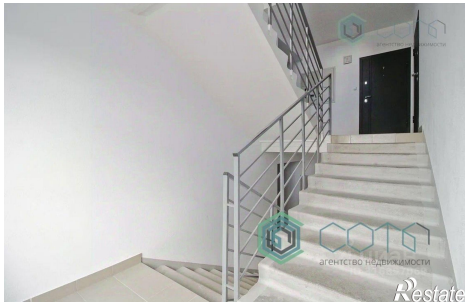
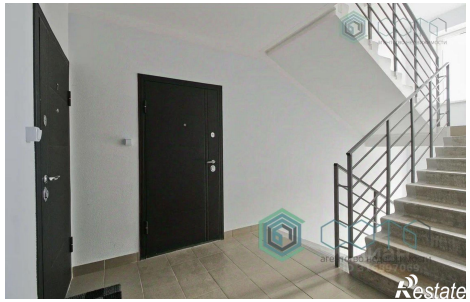
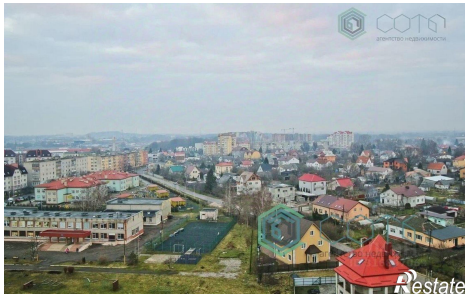
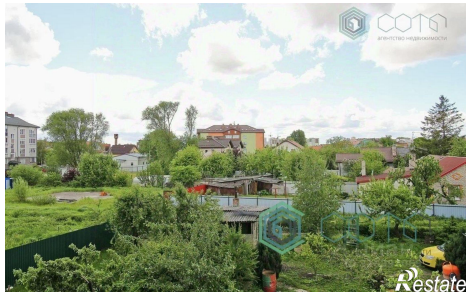
В продаже евро 3-х комнатная квартира в сером ключе, общая площадь квартиры 60 м2. Автономное отопление( газ в доме) , просторная кухня-гостинная, две изолированные комнаты . Есть возможность сделать еще комнату на 2-м уровне. Так как потолки высокие. Квартира расположена на мансардном этаже. Огороженная территория дома на которой организована детская площадка и зона барбекю. Здесь воплощено редчайшее для современного города ощущение загородного дома буквально в нескольких минутах езды от динамичного делового центра. Дом элегантно объединяющий в себе характерные черты современной архитектуры ,предоставляет своим обитателям все, что необходимо для спокойной и размеренной жизни. Удачное расположение дома позволяет без проблем выехать к морю, за город или в аэропорт. До основных магистралей Калининграда и скоростного Приморского кольца всего несколько минут езды на машине. До центра города и основных туристических маршрутов 10 минут на автомобиле. Вся инфраструктура в пешей доступности: это новые детские сады ,школы, университет, супермаркеты, Салоны красоты, фитнес центры, кафе, пекарни, почта, банк и многое другое. В пешей доступности частная школа Дирижабль. Мечтаете о комфортной размеренной жизни!!! Тогда эта квартира идеально вам подходит!!! Звоните прямо сейчас!!! И ...

0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118608450

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | блочный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 30.00 кв. м | Площадь комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни | 20.00 кв. м | | |

https://kaliningradskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-gurevskaya-16-18231777870/