Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Генерал-лейтенанта Городовикова, 3

Калининградская область, Гурьевск, улица Генерал-лейтенанта Городовикова, 3

12 500 000 Р
106 838Р за м^2

117.00 м^2	28.20 м^2	31.00 м^2	2 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

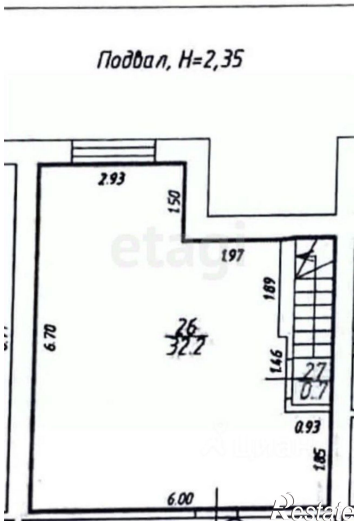
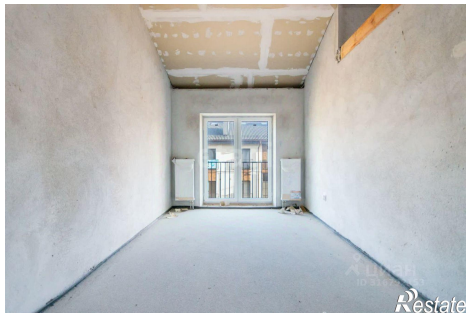
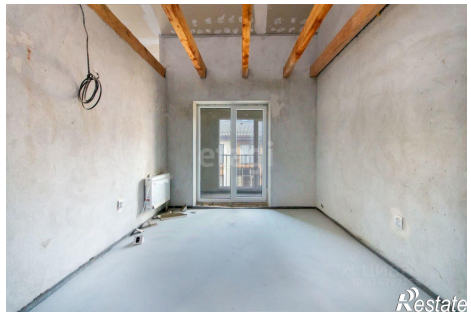
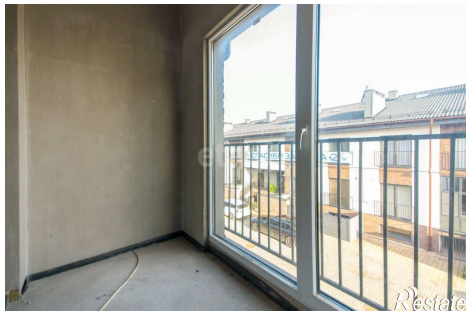
Предлагается к продаже блок-секция в центре города Гурьевска по улице Генерал-лейтенанта Городовикова. Комплекс состоит из двух таунхаусов с огороженной территорией, детской площадкой, парковочными местами и хорошей подъездной дорогой. Автономное отопление (двухконтурный газовый котел), ЦЕНТРАЛЬНЫЕ канализация и водоснабжение. 1 уровень (цоколь) - жилая комната. 2 уровень - холл, гостевой санузел, кухня - гостиная, панорамное остекление с выходом на террасу. 3 уровень - санузел, две изолированные спальни, одна из которых с выходом на лоджию, вторая с верхним светом-антресоль. 4 уровень (антресоль) - свободная планировка. Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности: Гимназия, школа, детские сады, супермаркеты Виктория , Спар , кафе, Сенситивный парк развития, парк Света. Удобная транспортная развязка - до центра Калининграда 15 минут, до побережья Балтийского моря - 20 минут, в 10 минутах торговый центр Балтия Молл , Леруа Мерлен. Ориентир: ЖК Новая Резиденция, ул. Пражский бульвар, Калининградское шоссе, ул. Каштановая, Ленина, Садовая, п. Васильково. Код пользователя: 33410 Номер в базе: 7608737

0 с 29.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118526468

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь кухни	31.00 кв. м

https://kaliningradskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ulica-general-leytenanta-gorodovikova-3-18231783186/