

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Зелёная улица, 18

Калининградская область, Гурьевск, Зелёная улица, 18

7 500 000 Р

97 403Р за м²



77.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Доброго времени суток! ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ И МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ!!! АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ!!! К продаже представлена 4-х комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 3-х этажного кирпичного дома 1995 года постройки в центре г. Гурьевска. О КВАРТИРЕ: • общая площадь квартиры без учёта 3-х лоджий - 77.8 кв.м. • четыре изолированные комнаты - 17.9 кв.м. + 13.1 кв.м. + 8.9 кв.м. + 8.3 кв.м. • три комнаты из четырёх имеют лоджии, все они остеклены • кухня - 10.7 кв.м. • прихожая - 5 кв.м. • два коридора - 6.8 кв.м. + 2.5 кв.м. • совмещённый сан.узел - 3.8 кв.м. • в прихожей имеется кладовая • так же имеется большой подвал • автономное газовое отопление от двухконтурного газового котла • высота потолков - 2.55 метра • в квартире выполнен хороший косметический ремонт • мебель частично остаётся новым хозяевам О ДОМЕ: • дом очень тёплый, стены - двойной кирпич • на придомовой территории имеется детская и спортивная площадки • достаточное количество парковочных мест • придомовая территория озеленена, вокруг дома разбиты полисадники ИНФРАСТРУКТУРА: • классическая школа г.Гурьевска - 200 метров от дома • средняя общеобразовательная школа 1 - 600 метров • гимназия г. Гурьевска - 1.5 км • детский сад 20 - 150 метров • детский сад Алёнка - 500 метров • супермаркет Спар - 650 метров • супермаркет ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814532090](tel:+79814532090)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

