

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Пražский б-р, 1

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Пražский б-р, 1

6 700 000 Р

117 544Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.20 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели! К продаже представлена просторная 2х комнатная квартира в современном районе города Гурьевска в ЖК Новая Резиденция Кирпичный дом 2015 года, АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Квартира расположена на комфортном 4 этаже, что гарантирует отсутствие шума, окна выходят во двор. Общая площадь квартиры 57,6 кв.м, комнаты изолированные и просторные 19,6 и 15,6 кв.м Совмещенный сан.узел 4,3 кв.м Просторный холл- 8,3 кв Кухня-9,8 кв.м Во всей квартире выполнен качественный ремонт, установлены счетчики. Вся мебель и техника останется новым обладателям! Ухоженный и чистый двор с декоративным озеленением, несколько детских площадок для детей всех возрастов, так же несколько больших парковок на территории жилого комплекса, где в любое время вы обязательно найдете парковочное место. Инфраструктура очень развита: в 200 метрах располагается гимназия имеется 2 детских сада Семицветик и Березка Все необходимое-магазины, аптека, остановки, спортзал находятся буквально в 2х минутах от дома Парк света и парк сенситивного развития так же в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка, которая позволяет добраться до Калининграда за считанные минуты ( до центра города 15 мин), а так же до прибрежной зоны (Зеленоградск) за 20 мин Подходит под любые виды расчетов! Документы полностью ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118620226](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	35.20 кв. м
Площадь комнат	19.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

