

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на пр-кт Ленина, 43

Калининградская область, Гусевский район, Гусев, пр-кт Ленина, 43

5 150 000 Р

90 351Р за м²



57.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается великолепная трехкомнатная квартира в самом сердце Калининграда! Это идеальное место для комфортной жизни, где каждый найдет для себя что-то особенное. Всего в нескольких шагах от вашего нового дома расположены живописные зеленые парки и пруд, где можно наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Удобная транспортная доступность — рядом находится ЖД станция Южный Вокзал, откуда до побережья всего час пути! Вокруг вас развернута развитая инфраструктура: магазины, аптеки, автозаправочные станции и торговые центры — все, что необходимо для комфортной жизни, под рукой. Не упустите возможность стать частью культурной жизни города: вблизи находятся ДК Железнодорожников и Филармония, где проходят интересные мероприятия и концерты. Площадь квартиры составляет 57,4 квадратных метра, что позволяет удобно разместить семью. В квартире три светлые и уютные комнаты, а также отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом был построен в 1945 году, а в 2024 году подъезд был полностью отремонтирован в рамках программы капитального ремонта, что обеспечит вам комфорт и современный вид. Квартира продается с мебелью и техникой — вы сможете сразу же заехать и наслаждаться жизнью в новом доме! Хотя требуется небольшой косметический ремонт, это отличная возможность создать ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114924328](tel:+79114924328)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		



