

Купить квартиру за 4 630 000 рублей на Пražский б-р, 22А

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Пražский б-р, 22А

4 630 000 Р

154 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 6

Этаж

Код объекта: 1584603. ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С РЕМОНТОМ И АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ Предлагаем к покупке квартиру в ЖК Новая Резиденция г. Гурьевск , Римский бульвар. Современный красивый комплекс, кирпичные дома, автономное отопление, развитая инфраструктура, безопасный, экологически чистый зелёный район. Квартира расположена на втором очень комфортном этаже шестиэтажного кирпичного дома 2015 года постройки. Общая площадь квартиры 30 м2. Комната 16 м2., кухня 9 м2., совмещенный санузел, лоджия с панорамным остеклением. хорошая площадь, комфортная планировка . окна выходят на юго-восток. Выполнен качественный европейский ремонт. Современная встроенная кухня, оборудована системами доводчиков. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, установлен двухконтурный котел. На все имеются приборы учёта. Низкие коммунальные платежи. Проведён интернет. Благоустроенный двор, с ухоженными клумбами, детской развлекательной площадкой и местами отдыха для жителей дома. Во дворе всегда найдется место для Вашего автомобиля. Инфраструктура: Школа, детские сады, поликлиника, администрация, Супермаркеты Пятёрочка, Виктория, аптеки, кафе, ресторан и огромное количество небольших магазинов, остановки общественного транспорта, все в шаговой доступности. Удобный и быстрый выезд в сторону Балтийского побережья ...

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 6           |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь комнат | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |

