

Купить квартиру за 4 630 000 рублей на Рижский бульвар, 7

Калининградская область, Гурьевск, Рижский бульвар, 7

4 630 000 Р

154 333Р за м²



30.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Непревзойдённое предложение уютная однокомнатная квартира площадью 30 м² с автономным отоплением и качественным ремонтом, расположенная на 2-м этаже 6-этажного кирпичного дома 2020 г. п. в новом ЖК Новая Резиденция на въезде в Гурьевск. В квартире остаётся полный комплект бытовой техники и мебелировка, а вокруг вся необходимая инфраструктура: школы, магазины, парки и зона активного отдыха. Удобная транспортная доступность междугородный автобус 103 следует до автовокзала Калининграда каждые 1520 минут, а также несколько автобусных остановок в пешей доступности. Район сочетает экологию и комфорт — здесь чистый воздух, развитая социальная среда и тихие зелёные улицы. Параметры квартиры • Общая площадь: 30 м² • Комната: светлая, правильной формы, идеально для мебели любой конфигурации • Кухня: размещён встроенный гарнитур с газовой варочной панелью, холодильник и вытяжка входят в стоимость • Этаж/этажность: 2/6 • Высота потолков: 2,80 м • Отопление: автономное (низкие коммунальные платежи) • Ремонт и мебелировка: качественный свежий ремонт, остаётся бытовая техника и мебель телевизор, стиральная машинка, диван, шкаф, стол со стульями и прихожая О доме • ЖК: Новая Резиденция , кирпичный дом 2020 г. постройки • Этажность в доме: 6 • Горячая вода: поквартирный котёл ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](tel:+79114930732)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



