

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Школьная улица, 4

Калининградская область, Черняховск, Школьная улица, 4

3 500 000 Р

55 556Р за м²



63.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

+ Квартира расположена недалеко от административно-культурного центра Черняховска в историческом районе города рядом с школой 1, остановками, продуктовыми магазинами, госпиталем, стадионом, рекой Анграпой. До центра 10-15 минут неспешной ходьбы. + При этом нет шума, газа и пыли от центральных дорожных путей. + В радиусе от 500 м - гаражные и садовые общества. + Район не отрезан от центра тоннелями, мостами, переездами и тп. + Ухоженная и просторная придомовая территория с многолетними деревьями. + Долговечные подъездные пути к дому, тихая не проезжая улица. + Малоквартирный дом (6 квартир в подъезде, по 2е - на этаже), малоэтажной застройки. + Для мест дополнительного хранения и прочих бытовых целей над квартирой имеется чердак более 60 кв.м., в пользовании подвал 10 кв.м. + Квартира чистая, светлая, в пригодном для проживания состоянии с красивыми видами во внутренний двор из комнат. + Отсутствие ремонта рассматривается как преимущество, позволяющее без переплат осуществить модернизацию своего объекта по своему вкусу, бюджету и предпочтениям. + Центральные газ, вода, электричество, канализация. + Максимально удобная планировка с оптимальной общей площадью квартиры (63, комнаты изолированы S: 18м кв, 14 м.кв , 9 м.кв., S кухни 9 м.кв, санузел совмещенный 4,4 кв ...

👁 1 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118624770](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

