

Купить квартиру за 10 450 000 рублей на Зеленоградский р-н, г Зеленоградск, ул Приморская, 15

Калининградская область, Зеленоградский р-н, г Зеленоградск, ул Приморская, 15

10 450 000 Р

267 949Р за м²



39.00 м²

Общая

22.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Евродвушка с ремонтом в Зеленоградске! 450 м до моря, 2 балкона. Адрес: Зеленоградск, западная часть города. Площадь: 45 м² (евродвушка с отдельной спальней). Этаж: 5/5 (без лифта, но тихий и сухой!). Почему эта квартира? Готова к жизни: Дизайнерский ремонт, вся мебель и техника остаются (включая телевизоры). Удобная планировка: Просторная гостиная, отдельная спальня, угловая кухня с техникой (духовка, посудомойка). 2 балкона: Для отдыха и свежего воздуха. Автономное отопление: Тепло и комфорт в любое время года. Низкие коммунальные платежи: До 5 000 Р зимой (для семьи из 4 человек). Расположение: До моря: 450 м (5 минут пешком) — широкий пляж без толп. Инфраструктура: Озон, Красное & Белое, Кант, Фрутомания рядом. Кафе и рестораны: Хинкальная, кофейни, Гнездо в шаговой доступности. Транспорт: Станция Зеленоградск-2 в 1 мин. пешком, остановка общественного транспорта. Досуг: Музей восковых фигур, Резеденция с СПА, пункты проката велосипедов. Дополнительные плюсы: Тихий, ухоженный двор с закрытой территорией. Доброжелательные соседи, чистый подъезд. Идеально для постоянного проживания или инвестиций (готовая аренда в туристическом районе). Важно: Лифта НЕТ! Учитывайте это при просмотре. Номер объекта TE74008

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118527370](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	22.80 кв. м	Площадь комнат	12.30 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Апартаменты	да



