

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Гурьевский р-н, г Гурьевск, Рижский б-р, 7

Калининградская область, Гурьевский р-н, г Гурьевск, Рижский б-р, 7

6 500 000 Р

196 970Р за м²



33.00 м²

Общая

10.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

О квартире: В кухне площадью - 10,9 кв.м. расположена обеденная зона, также есть застекленная лоджия с видом на берёзовую рощу. Изолированная спальня с французским балконом. Имеется тёплый пол (кухня, коридор, ванная). Однокомнатная квартира общей площадью - 33,2 кв.м. с двухконтурным котлом - позволяющий в любой момент времени регулировать температуру воды и отопление. Это позволяет экономить на отопление. О доме: Кирпичный дом 2019 года постройки, обладает высокой теплоёмкостью. Благодаря прочному материалу - не пропускает шум. В доме имеется пассажирский и грузовой лифт. Также есть пандус. О дворе: Во дворе находится детская и спортивная площадка. Это позволяет одновременно гулять с детьми и самим заниматься спортом, так как они находятся рядом. Во круг дома есть открытая парковка - идеальна для быстрой парковки автомобиля и легкого доступа. О районе: Около дома есть детский сад 7 Семицветик, Средняя школа 1, Гимназия. Продуктовые магазины - Пятерочка и ЕвроСпар . Две поликлиники - детская и взрослая. Для отдыха - ТЦ Гурьевский, Парк сенситивного развития, Парк света. Объект 228349 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114547528](tel:+79114547528)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	10.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

